



DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Distretto Del Veneziano
Direttore: dott. Vittorio Selle
Indirizzo: Piazzale S.L. Giustiniani 11/D - Zelarino
Tel. 041.2608443 – 041.2608413 – FAX 041.2608441
sisp@aulss3.veneto.it ; protocollo.aulss3@pecveneto.it

Mestre (VE), 13 FEB, 2017

Alla cortese attenzione Dott. Geol. C. Soccorso
 REGIONE del VENETO
 Area Tutela e Sviluppo del Territorio
 Direzione Commissioni Valutazioni
 Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV
 coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

e per conoscenza

Spett.le Ditta Proprietaria
 Coop.va La Traccia
 coop.latraccia@pec.confcooperative.it

Prato s.r.l.
 Via Lazzari n. 8
 30171 Venezia Mestre

Sig.ra Roberta Lazzaro
 Via Poerio n. 19
 30171 Venezia Mestre

Società DI.COS
 di.cos@pec.it

Oggetto: D.Lgs 152/2006, come modificato dal D.Lgs 4/2008. Verifica di Assoggettabilità per il Piano di Zona ex L. 167/62 nucleo 9 (Area C2.27) variante ai sensi dell'art. 34 L. 865/71 Comune di Venezia. Richiesta di parere
 (rif. nota REGIONE del VENETO trasmessa a mezzo PEC prot. n. 8279 del 10/01/2017 ricevuta con prot. Azienda U.L.S.S. 3 n. 2949 del 11/01/2017)

In merito alla richiesta di parere riguardo agli eventuali effetti significativi derivanti dall'attuazione del piano in oggetto, per l'intervento di edilizia convenzionata PEEP – Piano di Zona ex L.167/62 che prevede la realizzazione di 11 complessi ad uso residenziale e terziario ed una strada di accesso ai lotti con annessa rotatoria, coinvolgendo un'area complessiva pari a 33.100 mq. attualmente utilizzata a fini agricoli;

- fatte salve le prescrizioni ed autorizzazioni di Enti ed organismi interessati,
- ritenendo transitori gli impatti connessi alla fase di cantierizzazione,
- prendendo atto che il piano individua già l'adozione di misure di mitigazione,

non si formulano osservazioni per gli aspetti di igiene ambientale e sanità pubblica relativamente alla richiesta di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS).

**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE****U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica****Distretto Del Veneziano****Direttore: dott. Vittorio Selle****Indirizzo: Piazzale S.L. Giustiniani 11/D - Zelarino****Tel. 041.2608443 – 041.2608413 – FAX 041.2608441****sisp@aulss3.veneto.it ; protocollo.aulss3@pecveneto.it**

Con l'occasione, per l'ambito di pertinenza, si esprimono alcune raccomandazioni:

- l'attuazione ed il mantenimento nel tempo di tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal rapporto ambientale preliminare (RAP), degli spazi verdi e delle aree alberate;
- l'adozione, nelle condizioni di esercizio ordinarie / straordinarie / di emergenza, di tutte le azioni volte a minimizzare gli impatti sull'ambiente che possano comportare ricadute sulla salute per i possibili recettori;
- il rispetto di una distanza di sicurezza delle abitazioni dagli assi viari di traffico (ai sensi del d.P.R. n. 142 del 30/03/2004) e, in generale, ai fini della tutela dall'inquinamento acustico, è opportuno evitare situazioni di distribuzione casuale delle sorgenti sonore che non tenga conto della compatibilità acustica delle diverse destinazioni d'uso;
- nel caso di impiego di sistemi di impianti illuminanti a LED, garantire un rischio fotobiologico non superiore a 1 (secondo la norma CEI EN 62471:2009);

Si segnala inoltre l'opportunità di prevedere alcune limitazioni e vincoli nei confronti delle eventuali tipologie di attività terziarie che potranno insediarsi, in particolare nelle zone più prossime alle residenze e all'area dei servizi scolastici (scuola primaria), al fine di evitare l'insorgere di inconvenienti igienico sanitari (anche con riferimento a potenziali episodi di molestia olfattiva).

Cordiali saluti.

Il Direttore U.O.C. Servizio Igiene Sanità Pubblica
Dott. Vittorio Selle

Referente del procedimento: dott.ssa M. Gregio

UOC: Servizio Igiene Sanità Pubblica

UOS: Epidemiologia ed Igiene Ambientale

Indirizzo: Piazzale S.L. Giustiniani n. 11 E/2 – 30174 Mestre - Venezia

Tel. 041 2608443 Fax. 041 2608441

E_mail: maria.gregio@aulss3.veneto.it

PEC: sisp.aulss3@pecveneto.it

Sede legale: 30174 Venezia Mestre - Via Don Federico Tosatto, 147 – Telefono: 041 260 71 11 – E-mail: azienda.sanitaria@aulss3.veneto.it

PEC: protocollo.aulss3@pecveneto.it – Casella postale 142 – Internet: www.aulss3.veneto.it – Cod. Id.: 050 – 112 – Cod. Fisc. e Partita IVA: 02798850273

Comuni di: Campagna Lupia, Campolongo Maggiore, Camponogara, Cavallino-Treporti, Cavarzere, Chioggia, Cona, Dolo, Fiesso d'Artico, Fossò, Marcon, Martellago, Mira, Mirano, Noale, Pianiga, Quarto d'Altino, Salzano, Santa Maria di Sala, Scorzè, Spinea, Stra, Venezia, Vigonovo

E-mail: azienda.sanitaria@aulss3.veneto.it